



## Neubau: Grossraumbüro 3. OG

Im Neubau sind im 1., 3. und 4. OG verschiedene Räumlichkeiten ab Frühling 2019 zu vermieten. Es handelt sich um 3 Grossraumbüros. Der Innenausbau kann definiert und selbst geplant werden.

- Fläche 157 m<sup>2</sup>
- Büro / Atelier / Gewerbe im Rohbau
- Raum frei unterteilbar, Radiatoren (keine Bodenheizung)
- Mietzins ca. **CHF 130.00 – 150.00 / m<sup>2</sup>**
- plus Nebenkosten CHF 20.00 / m<sup>2</sup>
- Parkplätze CHF 80.00 / Monat

## Infrastruktur

- Warenlift ab gedeckter Rampe
- Personenlift
- ganzes Gebäude rollstuhlgängig
- E-Mobilität / E-Bike inkl. Ladestationen, Sitzungszimmer, Konferenzraum und WC-Anlage zur Mitbenützung

